

GR.I.6845.11.2015

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

WÓJT GMINY GORZYCE OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI WRZAWY STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY GORZYCE

Wójt Gminy Gorzyce na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r., poz. 2108) uchwały Rady Gminy Gorzyce nr IX/49/15 z dnia 1 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Wrzawy, oraz Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr X/58/15 z dnia 26 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne Gminy Gorzyce, wg poniższego wykazu:

LP	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w m ² klasa w m ²	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wraz ze stawką obowiązującą VAT w zł	Wadium 10% w zł
1	Wrzawy	1993/18	1681 PSIII-1681	TB1T/00038069/7	Działka gruntu położona w miejscowości Wrzawy. Posiada dostęp do drogi publicznej powiatowej. Nieruchomość niezagrodzona, teren płaski, lekko obniżony od poziomu drogi. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości przeznaczonych i wykorzystywanych na cele rolnicze oraz nieruchomości zabudowanych. Działka nie obciążona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka powstała w celu poprawy zagospodarowania działki sąsiedniej nr ewid. 1993/13	13.200,00	1.320,00
2	Wrzawy	1993/19	1848 PSIII-1848	TB1T/00038069/7	Działka gruntu położona w miejscowości Wrzawy. Posiada dostęp do drogi publicznej powiatowej. Nieruchomość niezagrodzona, teren płaski, lekko obniżony od poziomu drogi. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości przeznaczonych i wykorzystywanych na cele rolnicze oraz nieruchomości zabudowanych. Działka nie obciążona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka powstała w celu poprawy zagospodarowania działki sąsiedniej nr ewid. 1993/14	14.800,00	1.480,00

Z up. Wójta Gminy
mgr Lucyna Mucha
Zastępca Wójta

3	Wrzawy	1993/20	2403 PSIII-2403	TB1T/00038069/7	Działka gruntu położona w miejscowości Wrzawy. Posiada dostęp do drogi publicznej powiatowej. Nieruchomość niezagrodzona, teren płaski, lekko obniżony od poziomu drogi. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości przeznaczonych i wykorzystywanych na cele rolnicze oraz nieruchomości zabudowanych. Działka nie obciążona	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka powstała w celu poprawy zagospodarowania działki sąsiedniej nr ewid. 1993/20	19.200,00	1.920,00
4	Wrzawy	1266/14	2497 PSIII-2497	TB1T/00026332/5	Działka gruntu położona w miejscowości Wrzawy. Posiada dostęp do drogi publicznej gminnej. Nieruchomość niezagrodzona, teren płaski, Działka ma kształt zbliżony do romba Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości przeznaczonych i wykorzystywanych na cele rolnicze oraz nieruchomości zabudowanych. Działka nie obciążona	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka powstała w celu poprawy zagospodarowania działki sąsiedniej nr ewid. 1266/8	50.000,00	5.000,00

1. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 1.09.2015 roku.
2. II Przetarg odbędzie się w dniu **13.11.2015 r.** o godzinie **12⁰⁰** w pokoju nr 8 budynku Urzędu Gminy Gorzyce, ul. Sandomierska 75, 39-432 Gorzyce
3. Przed otwarciem przetargu jego uczestnik zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wniesienia wadium, dowód tożsamości, zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu nabycia nieruchomości (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego.
4. Wadium należy wnieść w pieniądzu najpóźniej do **10.11.2015 r.** na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gorzyce: **25 9434 1012 2002 1050 0018 0001**
5. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazany rachunek bankowy. Wadium zwraca się nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, a wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Ceną nabycia nieruchomości będzie najwyższa osiągnięta cena brutto wraz z podatkiem VAT obowiązującym zgodnie z obowiązującą stawką
7. Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych
9. Cena zakupu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego. Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na konto Urzędu Gminy
10. Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.
11. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Gorzyce, w pokoju nr 7 bądź pod numerem telefonu 158362075 w.12
12. Niniejsze ogłoszenie wywieszono zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce i opublikowano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip

Sporządził: Bartłomiej Paciorek tel. 158362075 w.12

Z up. Wójta Gminy
 mgr Lucyna Malinowska
 Zastępca Wójta